



# 泉舜之声

白

**泉舜愿景：**泉源舜势，筑业百年  
**泉舜使命：**泉心立业，润物天下  
**泉舜价值观：**专业、创新、责任、协作  
**泉舜精神：**会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

2021年4月18日 总第246期

泉舜集团有限公司主办

www.quanshungroup.cn

编辑：陈福寿 林津津

## 泉舜集团召开二〇二一年第一季度经营分析会议



**本刊讯** 4月9日上午，二〇二一年第一季度经营分析会议在集团十楼会议室召开。会议由集团副董事长、首席运营官陈良秋主持，集团董事长吴泉水等集团中高管出席此次会议。

会上，集团公司战略发展部、财务管理部、审计办公室负责人先后对集团各产业的经营业绩、资金运营和风险管控等情况做相关汇报。随后，各经营主体负责人对三月份及第一季度的经营管理总体情况、年度考核指标完成情况、项目运营情况、下个月经营计划以及经营中遇到的问题依次进行总结报告。

在听取集团各产业经营汇报后集团常务副总裁林海洋指出，第一季度集团资金运行总体平稳，但稳中有忧。据此，他提出集团目前亟待解决的七大重要事项，并立足于集团资金运

营维度，一一分析每件事项的重要和紧迫程度。他号召职能部门和经营主体要上下协同、共商共策，发挥集体智慧，积极提供好的想法和思路。

集团首席运营官陈良秋表示，今年第一季度的开局不是很理想，各产业板块离经营计划指标尚有差距。但不乏亮点，集团主业仍旧发挥了良好的支撑作用，确保了集团的资金稳定和平衡。同时，郑州商业销售人员也迅速成长起来，并展现出了强烈的“求战”欲望。这些都为二季度工作的开展奠定良好基础。他重点剖析了集团各产业目前存在的典型问题，并提出了整改措施。他希望，各产业板块和各职能部门接下来要加快工作进度，有所突破，及时调整经营方式、改善工作方法，打好二季度

经营工作的翻身仗。

董事长吴泉水在总结发言中强调，大家不仅要提出问题，更要提出问题的解决方案。他指出，随着宏观政策环境的收紧，保持主业的稳定发展是集团经营的重中之重，集团的生存和发展之道，就在于解决好地产板块的经营问题，随后他就集团经营中存在的几大问题进行了安排和部署，号召各经营主体要敢担当，敢挑战，严格执行经营计划指标，为使命和尊严而战。

最后，吴董表示，集团变革改革进入深水期，一切将以经营业绩来说话，庸者下能者上。为此，集团要加速后备人才队伍的培养，建立和完善人才良性竞争机制，为集团储备优秀人才，支撑集团未来更好的发展。

## 河南省武国定副省长到洛阳泉舜购物中心开展安全生产工作检查调研



**本刊讯（洛阳商业 衡哲）**

3月初，河南省副省长武国定携省应急管理厅、省消防救援总队总队长一行到洛阳市泉舜购物中心检查调研安全生产和消防安全生产工作，洛阳市委常委、副市长王琰君、市应急管理局局长马怀庆、洛龙区委副书记、区长韩建军等相关领导陪同调研，洛阳置业公司常务副总林元涛、洛阳商业公司物管部经理王祈陪同接待。

武副省长一行对泉舜购物中心消防监控室值班人员的履职情况、资料档案管

理、万达影城的安全规章制度、大商百货安全措施等进行重点检查，对购物中心安全维系队伍建设、相关设施设备以及岗位人员培训等进行实地查看，随后还观看了购物中心微型消防站应急处置演练过程。

调研结束后，武副省长对泉舜购物中心的安全经营工作表示充分的肯定。他表示，消防安全是企业经营活动的重中之重，要常抓不懈。企业一定要充分认识到安全工作的紧迫性和重要性，落实好社会单位安全管理的主体责任。

对此，林副总表示泉舜购物中心将在省、市、区各位领导的督促指示下持续把好安全关。泉舜集团始终坚持“泉心为你”的服务理念，为来访的顾客们营造一个安全、温馨的购物环境是泉舜购物义不容辞的责任和义务。





# 泉舜集团召开2021年第一季度中高层后备人才读书分享会



本刊讯 为进一步打造学习型团队，营造良好的读书和学习氛围，提升集团中高层后备人才的自我修养和综合素质，4月13日下午集团公司人力资源部组织开展了2021年第一季度泉舜集团中高层后备人才读书分享会。希望借此为集团后备干部提供一个学习交流的平台，同时激发全体职工的读书热情，活跃集团企业文化氛围。

今年年初，集团人力资源部精心挑选了：《卓有成效的管理者》、《亮剑》、《从优秀到卓越》、《大败局》、《野蛮生长》等书籍推荐后备人才们进行阅读。本次读书分享会主要通过对这些共读书籍的个人总结分享和小组讨论分享进行。

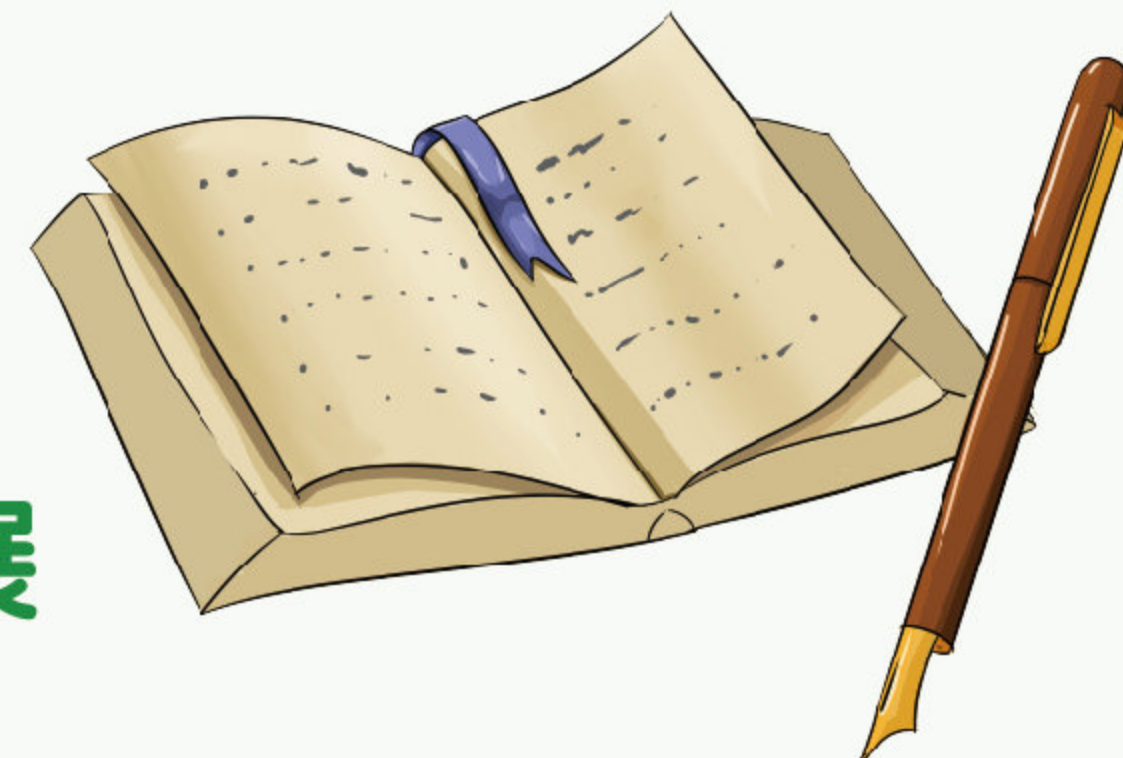
首先开始的是个人总结分享，四位后备人才分别挑选了自己最有感触和收获的一本书籍进行阅读心得分享。个人总结分享结束后，人力资源部为每位分享者赠送了《高效能人士的七个习惯》一书，以感谢他们的精心准备和踊跃参与。

在小组讨论环节中，四个小组的成员分别就各个小组桌上的2本书籍分享读后心得。随后，每个小组分别派出2名代表，进行小组总结分享。

最后，大家合影留念，第一季度泉舜集团中高层读书分享会到此圆满落下帷幕。

活动结束后，小编第一时间采访了活动的组织者，集团人力资源部副总经理陈春霞女士和参与此次读书会的同仁，集团人力资源部采购主管张虹，她们均表示活动取得了良好效果，接下来将试图让更多人参与进来，共同学习成长。

## 书香润泽心灵，阅读丰富人生



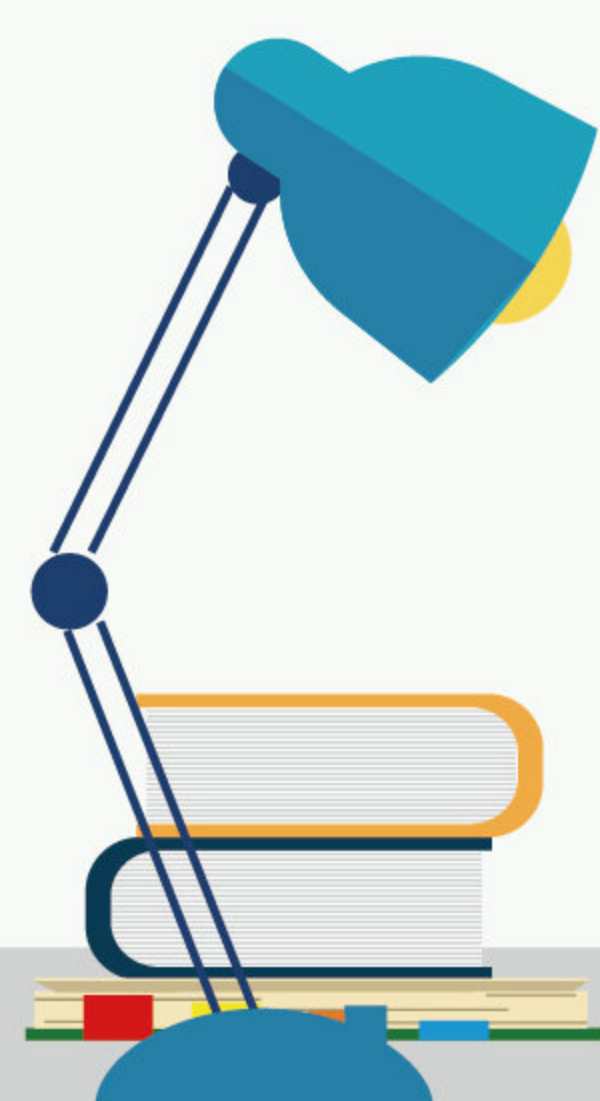
## 郑州地产第一季度中高层后备人才读书分享会顺利开展

本刊讯（郑州地产 张提）4月8日下午，泉舜集团郑州地产第一季度中高层后备人才读书分享会在郑州地产会议室举办，来自郑州地产和郑州物业的中高层后备人才参加了此次分享会。

活动开始，主持人先对读书分享会的主题及形式进行了介绍。本次分享会采取抽签的形式，各位学员按照抽签的先后顺序依次上台分享自己的读书心得。活动现场掌声不断，可以看出，每个上台分享的学员都做了精心的准备。

通过本次读书分享会，各位学员不仅分享交流了自己的读书心得，收获了知识与喜悦，也更好的激发了自己学习和进取的意识，大家纷纷表示受益匪浅。同时，此次活动也为集团打造学习型后备人才队伍起到了积极的推动作用。

此次读书分享会旨在让各位学员在阅读中寻找灵感，在交流中启迪智慧，提高阅读积极性。作为集团的储备人才，希望各位学员在以后的学习工作中，多读书，读好书，以书籍陶冶性情，以书籍涵养气质，以书籍提升专业素养，为集团的发展贡献自己的一份力量！





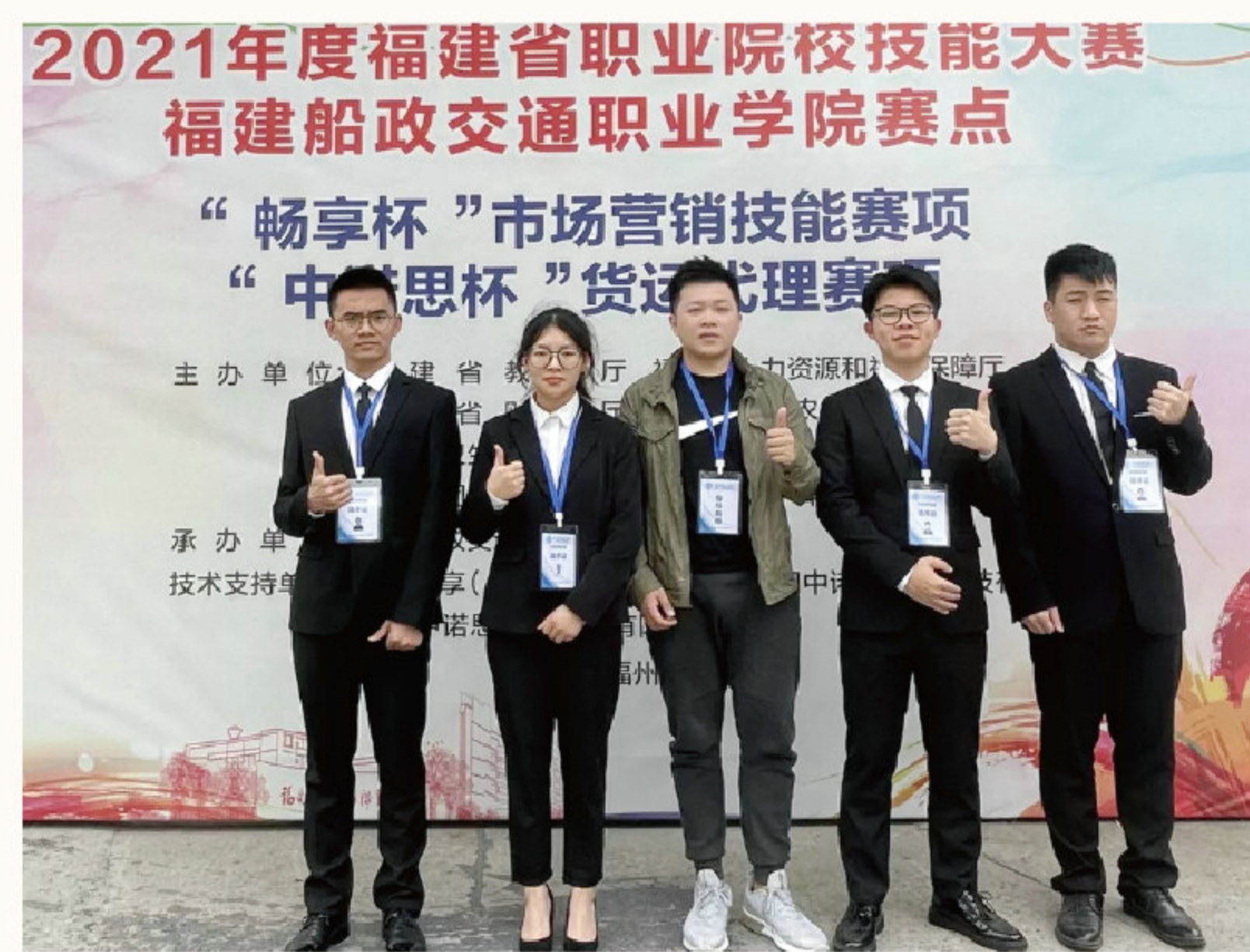
## 东海学院学子荣获省“市场营销技能”赛项二等奖

本刊讯（东海学院 姚建宏）4月1日，2021年福建省职业院校技能大赛高职组“市场营销技能”赛项在福建船政交通职业技术学院举行。来自东海学院商学院的曾涛、黄黎黎、刘蒙、贺里克四位同学组成的校参赛队在潘方华、陈霞芳两位老师指导下参赛，经过两天的激烈角逐，东海学院在全省32支参赛队伍中名列第六，荣获省赛二等奖。

市场营销技能赛项包括商务数据分析、营销实战展示和情境营销三个竞赛模块，集中考察学生的市场调研与分析、典型职业活动的方

案设计、组织落实、过程管理以及目标市场选择与定位、竞争策略分析与执行、营销活动策划与组织、成本核算与财务分析等基本专业技能，还进一步考察学生对充分竞争市场的综合判断分析能力，沟通表达、礼仪规范等基本职业素质。

东海学院参赛团队精心备赛，根据竞赛规程内容制定了科学的训练计划，2月28日提前返校参加集训，攻克各种沙盘策略难关，不畏强手，展示了良好的职业素养和技术技能，在省赛队伍中脱颖而出，取得了优异成绩。



## 东海学院召开第六届“互联网+”大学生创新创业大赛总结表彰暨第七届大赛动员大会

本刊讯（东海学院 姚建宏）为深入学习贯彻习近平总书记关于教育的重要论述，贯彻落实党的十九届五中全会关于创新创业的部署，总结第六届“互联网+”大学生创新创业大赛工作，表彰大赛先进集体和优秀个人，充分展示我省学校创新创业成果，加强先进典型的示范引领作用，做好第七届大赛的动员工作，进一步激发大学生的创新创业创造精神和创业能力，东海学院于4月7日上午在思源楼报告厅召开第六届东海学院“互联网+”大学生创新创业大赛总结表彰暨第七届大赛动员大会。

东海学院叶光煌校长、林金龙副校长及教务处、学生处、质管办、各二级院负责人、获奖团队师生、创业学生代表、2020-2021年度创新创业课程任课教师及部分学生干部参加了此次会议，会议由林金龙副校长主持。

会上，叶光煌校长祝贺学院师生在2020年创新创业教育工作和大赛中取得的成绩，并提出三点建议：一是要提高认识，增强双创使命感、责任感、紧迫感，认清就业形势，发挥智力优势；二是要多措并举，加大宣传力度，加强校企合作，健全服务体系；三是要真抓实干，加强组织领导，落实主体责任，深化双创指导与督导。最

后，他希望全校师生能在创新创业方面取得更好的成绩。

随后，林金龙副校长进行双创动员讲话并宣布对优秀项目团队师生以及大学生创业者代表进行表彰。东海学院创业项目《康年舍“蛛网”建设养老机构》和《关注民生健康需求的“养生+教育”循环发展体系》分别获得第六届福建省“互联网+”大学生创新创业大赛铜奖以及2020年厦门市大学生创新创业大赛优秀奖。值得一提的是，这两个奖项是东海学院大



学生双创项目首次冲出校门，实现双创市赛、省赛双丰收。

表彰结束后，优秀项目团队代表卢娜君上台为大家做了双创比赛获奖心得的分享。她为大家

介绍了创业项目各个时期的发展情况，并强调项目的成败与优秀的项目团队合作密不可分。

此外，东海学院优秀毕业生代表胡敏，自主创业成功，现已是敏敏艺术培训学校的校长。其经营学校场地7700平方米，有三个分支机构。会上，她为大家做了创业经验的分享。她说到，创业的道路是充满艰难和挑战的，在创业和就业的过程中一定要敢于竞争，面对失败时不要气馁，要学会总结经验，这样才能逐渐走向成熟，收获成功的果实。



最后，双创院陈雄副院长作了年度双创教育工作指导。他表示，大学生创业要培养学生创新意识，要做到专创融合，理论实际一体化，在日常授课中，教师们要把创新思路和创业技能穿插在其中，做到以教促赛、以赛促教。

### 多措并举促就业

## 东海学院召开2021届毕业生就业创业工作推进会

本刊讯（东海学院 姚建宏）为深入贯彻党的十九届五中全会精神和党中央、国务院“稳就业”“保就业”决策部署，认真落实教育部、省教育厅2021届高校毕业生就业工作调度视频会议精神，扎实推进东海学院2021届毕业生就业创业工作，东海学院于4月12日下午在思源楼大会议室召开2021届毕业生就业创业工作推进会。东海学院叶光煌校长、林金龙副校长及教务处（创新创业）、学生处、各二级分院校长及院长助理、辅导员出席会议，会议由副校长林金龙主持。

会上，学生处就业指导中心汤建发汇报了2021届毕业生就业工作情况，包括目前各院就业情况、各学院重点群体情况、各学院推进就业工作存在问题、下一阶段推进工作的建议等工作重点。

林金龙副校长首先分析了当下国内毕业生的



就业形势。他指出，2021年全国毕业生数量达909万，同比去年增加35万，福建省的毕业生同比增加2万多人。在疫情常态化形势下，2021届毕业生就业创业工作形势异常严峻。接着，林副校长对2021年毕业生就业创业工作提出以下六项工作部署：一要宣传就业政策；二要拓宽就业渠道；三要精细就业服务；四要疏导学生就业心理；五要

保障就业安全；六要全员参与就业。

最后，叶光煌校长指出，就业创业工作是高校一项艰巨工程，也是“一把手”工程。对此，他从四个方面对就业创业工作作出指示：第一，认清就业形势，做好充分准备；第二，上下协同合作，全员关心就业；第三，加强校企合作、挖掘就业岗位；第四，落实相关政策，加强服务指导。他强调，一方面学校会对毕业生就业政策加大研究，将最好的优惠政策及时传达给毕业生；另一方面，他鼓励学生多到基层就业，希望学子们转变就业观念、思想，找到适合自己的路，逐步实现人生价值。

学校将以此次会议为契机，加大学生促就业工作力度。在帮助提高学生就业意识的同时，学校也充分发挥各种资源，努力促就业，做好毕业生的就业引导工作。



## 东海学院 | 对接产业、示范带动，倾力打造特色专业群

○ 东海学院 宋艳春

近年来，国家人力资源结构性矛盾凸显，产业需求与人才培养不对接的局面逐渐显现。为此，党和国家陆续出台《国家职业教育改革实施方案》（“二十条”）等多个文件，高职教育在国家战略层面发生了重大的变化，传递出一系列重要的信号：高职教育在国民教育体系中提升到与本科教育同等重要的地位；“双高”项目启动；“专业群”概念提出……对高职教育的内涵建设形成了新的要求、机遇和挑战，某种意义上正在引发高职教育的一场革命！

习总书记近日也专门对职业教育工作作出重要指示强调，职业教育前途广阔、大有可为。要坚持党的领导，要深化产教融合、校企合作，加快构建现代职业教育体系，培养更多高素质技术技能人才、能工巧匠、大国工匠。这些都为职业教育的发展指明了方向。

### 立足厦门、对接产业、专业群建设初见规模

为响应国家政策号召，同时保持自己的办学优势，厦门东海职业技术学院（以下简称“东海学院”）积极适应当前国内教育形势变化，不忘初心，保持定力，服务厦门产业及千亿产业链需求，坚持“服务产业转型发展、服务学生多元成才”的宗旨，致力于办好新时代的高等职业教育。近年来，学校多措并举。对负面清单专业进行关、停、并、转；根据市场需求和区域社会经济发展需求，积极申报几大新专业；开拓思路、积极拓展二元制、现代学徒制、短期培训等人才培养模式推动专业及专业群建设。

通过几年努力，学校专业群建设已初见规模，形成了健康服务类专业群、管理服务类专业群、传媒艺术类专业群、数字信息专业群等多个特色鲜明的专业群。

### 头雁带动、健康产业类专业群域内领先

健康产业类专业群作为东海学院专业群建设的代表，由教育类专业、老年服务与管理等专业组成。该专业群积极响应习近平总书记提出的健康中国理念，立足于海峡西岸经济区，对接厦门市健康产业“千亿产业链”建设，与片仔癀宏仁、厦门建发集团旗下弘爱医院、弘爱养护院、溢佰康养中心、鹭燕大药房及多家

教育集团、幼儿园等全国行业百强企业建立了密切的合作关系。

师资方面，专业群以教育学教授宋艳春副校长、中西医临床医学博士赵建业为带头人，以国医大师朱良春学术思想研究室为基础，与企业导师伍心颐养中心的洪英院长为核心搭建的国家技能大师工作室等相结合，并联合域内多家知名企业共建。

专业群以其鲜明的特色，极强的专业性，极高的社会认可度，以及高质量的就业率吸引了众多学子，在校规模位居厦门市高职院校第一位，为厦门市打造健康产业链提供了有力的人才支撑。

### 小荷初露、曙光在前，勇立潮头我当先

两年来，在东海学院倾力打造之下，健康产业类专业群再添新生力量，国控专业学前教育、早期教育及药学等优势专业的成功获批，使我校成为省内同类院校中优势专业最为集中的一所高职院校，为专业群的打造奠定了更为优质的基础。

凭借强大的师资力量和深入钻研的精神，专业群在老年照护技能竞赛中代表福建省获得唯一的国赛二等奖；健康照护项目也为福建省民办高职院校赢得了唯一的省赛大奖。不唯如此，老年服务与管理立项为厦门市现代学徒制

试点项目，连续3年度获得10万元资助。照此势头发展，健康类专业群未来将为厦门市各大健康产业领域源源不断输出成千上万名优质人才。

此外，专业群近年来还承办了护士资格证、厦门市为民办办实事项目、健康管理师、保健推拿师、公共营养师等多个社会鉴定及服务项目，建立了中小学研学基地，为产教深度融合、扩大社会受益面做出了诸多有益探索。

深化产教融合、校企合作、工学结合，推动专业设置与产业需求对接，仍旧是东海学院不断尝试、探索的方向。未来，东海学院将矢志于此，做好教育教学研究工作，开发符合市场需求的人才，为建设教育强国、人才强国做出更大的贡献！



## 河南省大型商业综合体灭火救援演练在泉舜购物中心隆重举行

本刊讯（洛阳商业 衡哲）3月25日，河南省消防救援总队在洛阳泉舜购物中心举行全省大型商业综合体灭火救援实战演练。此次演练由河南省消防救援总队统一组织实施，洛阳市消防救援支队、泉舜购物中心协作开展，河南省其他地级市各支队灭火救援指挥部、消防站战训骨干代表等70余人现场观摩演练。省消防总队全勤指挥部和洛阳市消防救援支队组织洛阳市公安、应急、住建、医疗、电力、供水、燃气等社会联动力量共同参与。演练全程通过微博、抖音、快手等网络平台进行全网直播。

此次演练假定场景为洛阳市最大商业综合体——泉舜购物中心二楼因电气线路故障引发火灾，火势迅速蔓延至整个防火分区，并造成内部大量人员被困。演练开始，泉舜购物中心工作人员发现险情后，立即启动应急预案。随着警报声的响起，泉舜购物中心内部全体人员在工作人员的引导下，用湿毛巾捂住口鼻，以弯腰的低姿势行进，迅速、有序地撤离到北广场开阔的安全区。与此同时，购物中心内微型消防站开启固定消防设施控



制火势，并启动周边微型消防站区域联动响应，并向消防部门报警。洛阳市消防救援支队立即启动灭火救援预案，请调公安、应急、住建、医疗、电力、供水、燃气等社会联动力量和技术专家组协同处置。

通过各岗位人员的紧密配合，泉舜购物微型消防站联合消防机关到场力量，按预案计划成功处置火情。此次消防实战演练，不仅充分检验了泉舜商业公司员工应对突发险情时专业、快速的应急处置能力，也体现了洛阳泉舜购物中心消防设施的完好性和人防技防相结合的处突能力。

## 从实战出发，泉舜锦泉苑开展高空抛物应急演练

本刊讯（洛阳物业 刘文君）在物质生活越来越丰富的今天，我们享受到了越来越舒适的生活环境，但随之又出现了许多让人头疼的问题，比如“食品安全”“出行安全”等。而随着城市化进程的加快，人们居住与活动的空间越来越往高空延伸，令人提心吊胆的“头顶安全”问题随之产生，即高空抛物。在网上搜索，因高空抛物造成伤亡的案例可谓层出不穷，烟头、菜刀、玻璃瓶、花盆、砖石等等皆是利器。对此，人们越来越心惊胆战，“悬在城市上空的痛”何时能了？

近期，为贯彻落实“安全第一，预防为主”的安全方针，提高洛阳泉舜物业工作人员的安全意识和安全技能，检验应急人员对预案的实际操作能力，确保园区内发生高空坠物或抛物事件时能够迅速、有效地处理，洛阳泉舜物业锦泉苑管理处举行了高空抛物应急处理实操演练。

演练开始，秩序部巡逻岗周师傅例行巡逻，突然听到一声痛呼。周师傅赶忙过去查看，发现原来是一名业主被楼上掉落的纸箱砸中头部。周师傅立即通过对讲机上报，总指挥处收



到信息后迅速启动应急预案，各组人员快速到达现场进行警戒，并对受伤人员进行简单的检查和伤口处理。随后后勤保障组第一时间联系120救护车，并在门口负责接车将伤员送到医院，进行进一步的检查处置。最后，保洁人员迅速将现场进行清理，并对有污渍、血渍的区域进行消毒。

在活动点评中，管理处项目主任再次重申，要求各组人员必须要清楚担架、急救箱所在的位置；要清楚应急联系人及其联系方式，知道事故发生后的上报对象；要清楚事故处置流程，更要能够随机应变、临机处置，务必以最短的时间完成救援，把事故造成的伤害降到最低。

通过此次演练，不仅提高了队员们对高空坠物事件的处置能力和协作能力，让大家熟练掌握了应急突发事件的具体操作流程，也为园区的安全防范工作打好了基础。