



# 泉舜之声

何少川

**泉舜愿景：**泉源舜势，筑业百年  
**泉舜使命：**泉心立业，润物天下  
**泉舜价值观：**专业、创新、责任、协作  
**泉舜精神：**会拼敢赢

THE VOICE OF QUANSHUN

2018年1月18日 总第200期

泉舜集团有限公司主办

www.quanshugroup.cn

编辑：周兴毅 陈福寿

为母校庆贺盛典

## 集团董事长吴泉水出席厦大EMBA第四届毕业典礼



本刊讯 2017年12月17日，厦门大学管理学院MBA三十周年&EMBA十五周年庆典，暨厦门大学EMBA第四届毕业典礼在厦门大学科学艺术中心隆重举行，集团董事长吴泉水作为EMBA校友应邀出席了此次庆典。

据悉，厦门大学在1921年创立之初就设立了商科，厦门大学管理

学院依托厦大实力雄厚的经济管理学科群优势，借助欧美一流商学院的教授资源和世界著名咨询公司的专家资源，参照世界著名商学院培养商界领袖的经典模式，结合中国本土化的管理实情，倾心打造具有中西合璧优势的EMBA教育项目，致力于培养具有“杰出领导力、战略

性眼光和全球化视野、高度社会责任感”的、能够领导中国一流企业参与世界级商业竞争的本土化商界精英。

作为商界精英之一，吴董为能成为厦大EMBA校友而深感自豪，并亲自到场为母校庆贺此次盛大庆典。

专业授道解惑

## 林忠明顾问展示名师风范



本刊讯 师者，所以传道授业解惑也，2017年12月27日下午，集团税务顾问、前副总裁林忠明为东海学院财会专业毕业班的师生们带去了一场别开生面的专题讲座，在短短两个多小时的时间里，将其几十年资深财会专业经验毫无保留倾囊相授，全面诠释了师者的崇高风范。



讲座开始前，东海学院副院长宋艳春宣布，正式聘请林忠明顾问为东海学院客座教授，并由东海学院党委书记黄平南为林顾问颁发了聘书。

讲座中，林顾问传尊师之道，向学生们展示了财会这个专业的悠久历史及光明前景，激发了学生们的浓厚兴趣，并提升了他们对于本专业的敬畏感。

授业之时，他又以一个源自实际工作中的真实案例提前将学生们带入职场之中，以他几十年独到且精专的研究，揭开了会计、税收与财务、税务之逻辑秘密，向学生们打开了一扇通往未来职业成功的大门。为此，他还特意提醒学生们，面对人工智能的汹涌来势，只要解开这种逻辑秘密，就能具备职业核心竞争力，不轻易为人工智能所淘汰。

最后，他还援引泉舜集团的企业文化精髓——呼吁学生们领会学习“会拼敢赢”的精神，专业、创新、责任、协作的价值观，以解这些即将踏入社会的学子们的人生迷茫和困惑。

精彩的讲座赢得了学生们的热烈响应以及阵阵掌声，学生们为林顾问的专业和敬业所折服，更为他们即将开始的职业生涯奠定了良好的专业基础。



## 集团董事长吴泉水一行考察齐齐哈尔工程学院



本刊讯 2017年12月25日下午，集团董事长吴泉水携东海学院院长朱国辉一行前往齐齐哈尔工程学院进行考察交流。

在齐齐哈尔工程学院院长曹勇安、副院长陈广陪同下，吴董一行先后参观了齐三机床公司、汽车教学中心、护理教学中心校内实习实训基地，现场听取相关负责人有关校企合作、人才培养及课程建设等方面的情况介绍，对学院的情况作了深入了解，为东海学院未来的发展提供了良好借益。

《泉舜之声》200期



# 归零再前行

更多精彩，详见200期特刊

“物”实求新，创优强“业”

## 洛阳物业获省级物业服务公共物业示范项目

本刊讯（洛阳物业 刘前进）2017年12月5日，河南省住房和城乡建设厅公布了《河南省住房和城乡建设厅关于组织开展2017年度河南省物业服务示范（优秀）项目考核工作的通知》，经公示无异议后，泉舜186（洛阳泉舜豪生国际商务中心）被确定为“2017年度省级物业服务公共物业示范项目”。泉舜186物业服务中心成立伊始，制定了一整套规范、严格、具体、量化的管理制度。明确各类岗位职责，围绕规范管理，做到工作明细化、操作程序化、言行规范化、考核标准化。严格遵循ISO9001质量体系文件规定，要求各操作层、管理层都严格按照运行程序和作业指导书进行操作。本次泉舜物业所服务项目荣获“河南省物业服务公共物业示范项目”这个称号，是对泉舜物业过去一年工作的肯定，也代表着公司服务水平和管理能力迈向一个新的高度。

2017年为洛阳泉舜物业的“服务提升年”，泉舜物业人每时每刻都在想着如何提升服务品质。在公司各级领导的支持和关怀下，都在努力向着高服务品质方向发展。自参评“省级物业服务公共物业示范项目”以来，公司领导挂帅，与物业管理处、各职能部门组成创优工作小组，加强对“创优”工作的协调与支持力度，确保“创优”工作必要的人力、物力保障。



第一阶段：创优总动员

3月中旬，创优工作小组建立，组织员工进行创优总动员，保持“创

优”热情，深化整改工作，提升细节服务，对服务的标准严格要求不放松，将创优作为常态化服务标准，坚持实施。



第二阶段：整改实施阶段

4月至7月，根据区物业办初评检查问题，对日常管理与服务品质进行创优第二次自查并根据检查结果进行第二次专项整改，对照市考核评比标准和细则逐项自检，发现不足，摸清底细，并据此制定整改方案，明确整改责任人，组织实施软、硬件的整改工作，并按整改计划时间表进行检查验收。



第三阶段：自查自纠、整改到位，发现差距，研究对策，对症下药，确保有效

8月，部门互检、项目内部自检、查缺补漏，反复整改，梳理整改迎检资料，编排成册，前期整改工作基本完成后，对照创优考评标准进行自评打分，总结经验，弥补不足，对不合格内容安排逐项落实整改。

第四阶段：迎接现场考评检查

在整改的基础上，不断提高管理服务水平，对现场整体检查，严格按照标准和要求进行服务操作。



2017年10月26日省创优考评小组一行五人针对项目资料、现场环境、设施设备方面分成三个小组进行了检查。整个过程中，参与迎检的人员以严谨、虚心学习的态度一路随行，并认真听取了专家们在现场提出的各类宝贵意见，专家组对泉舜186创建物业管理示范大厦工作给予了充分的肯定，并对工作中存在的不足提出了针对性的意见和建议。

创优是一个漫长而又艰苦的过程，它不是为了拿到一块牌子，不是为了获得一项荣誉，真正的目的是为了提升物业服务品质，通过创优过程提高我们系统管理水平；是为了改善员工精神面貌，让我们的员工在行业工作中有荣誉感和成就感；是为了让客户在我公司服务的项目中生活的更加舒心、开心。创优，对全体员工来说是一次学习进步的机会，同时通过创优，了解我们管理服务中的不足，以树立学习意识，培养良好的学习能力；创优，是发挥企业团队力量，调动员工积极性的有效手段；创优，也是宏扬企业精神，体现企业价值，促进企业发展的一个良好有效的平台。

相信经过本次创优评审，泉舜物业会继续脚踏实地、再接再厉，将会拼敢赢的精神发扬光大，严格按照标准整改不足之处，始终秉持公司的质量方针，将服务更好的彰显在日常的工作中，不断在服务过程中自查自纠，切实提高服务水平，实现客户满意及企业发展的双赢。

## 泉舜工程组织包饺子活动及员工生日会

本刊讯（泉舜工程 王灿灿）冬至，是中国农历中一个非常重要的节气，也是中华民族的一个传统节日，冬至俗称“冬节”、“长至节”、“亚岁”等，这一天，北方吃饺子、南方吃汤圆成了大家约定俗成的习惯。



冬至阳生春又来，2017年12月22日，公司本部员工度过了一个特别的冬至——自己动手包饺子。上午，大家把手上工作忙完后，自发来到培训室开始忙活，有人和面、有人擀皮儿、有人包饺子、有人煮饺子、有人端盘子，“术业有专攻”——有人出手艺，有人干体力，轻松而有序。面皮儿在指尖飞舞，瞬间出落成端庄的饺子，当然也有些落成了包子。绿的、红的、白的，五颜六色的饺子也为冬日里增添了一丝斑斓。



腾腾的饺子上桌，五位寿星也在大家祝福的歌声中许愿、吹蜡烛，并且收到了由公司董事长吴水林亲笔手写的生日贺卡，只言片语中寄托了吴总对大家的生日祝福和工作期望。



亲手包的饺子什么味道，亲自尝一尝才知道。饺子入口，满口的香浓，品出更多的是自己动手的踏实感。

本次活动，我们一改往常外出聚餐的模式，变为由大家亲自动手获取劳动成果，同事们热情高涨、积极参与，虽然天气很冷，但每个人的心里都很火热。

公司此举不仅体现了对员工的人文关怀，让大家感受到了浓浓的节日氛围，也丰富了精神文化生活，更提升了各部门之间团结协作的精神。

## 东海学院首次参加全国3D大赛便创佳绩



本刊讯（东海学院 阮凌鹏）2017年全国3D大赛“工业与工程设计大赛”项目，由东海学院阮凌鹏老师指导，朱辉成和魏永杰等十多位同学参加比赛，在与福州大学、福建工程学院等福建众多本科与专科院校进行PK，最终获得了福建赛区2个特等奖（直接进入国赛），5个二等奖，1个三等奖的好成绩，在福建省院校中名列前茅。



全国三维数字化创新设计大赛自2008年举办以来，已连续成功举办至第10届，受到各地方、高校和企业的重视，赛事规模稳定扩大，参赛高校连续每届超过600所、参赛企业每年超过1000家的参赛团队在现场终极对决创造能力；全年历经初赛（3-5月）、复赛（6-10月）。同时大赛一头链接教育、一头链接产业、一头链接行业

与政府，产教融合不断深化，政产学研用互动不断加强，技术、人才与产业项目合作对接及产业生态平台作用日益突显，已成为全国规模最大、规格最高、水平最强、影响最广的全国大型公益品牌赛事，与“互联网+创新”行业盛会，被业界称为“创客嘉年华、3D奥林匹克、创新设计奥斯卡”。

通过参加全国三维创新设计大赛，“以赛促教，以赛促改”，智能制造学院切实将厦门东海职业技术学院大学生主体性、个性化教育培养方案运用到实践中，提高学生的实践创新能力，为培养应用型人才打下了良好基础。

## 跨年新高度 尽在泉舜购物



本刊讯（洛阳商业 潘莹）泉舜购物从圣诞开始，就以一系列充满创意且激情的方式，为洛阳人民刷出了跨年新高度，更创下了业绩新高。

**餐饮服饰齐发力 巧克力暖人心坎**  
活动期间，快时尚UR、MJSTYLE、热风、滔搏联合发力，一“惠”到底，50当100花！顾客不仅拿到当下最潮流的服饰，还享受到了真切切切的实惠。餐饮业态也是泉舜购物重要支撑力量，本次通过与商户前期沟通，让利顾客，5折开吃。店家门口人满为患，各位吃货敞开味蕾，大快朵颐，连连称赞！

巧克力圣诞树东厅震撼呈现，23日、24日，无需消费门槛，全城派发，通过前期宣传造势，引得万人参与，让顾客吃到嘴里，甜在心里。

**高空表演惊呆顾客 火箭腾空全民期待**

本次活动，打破常规，活动不再局限于地面，利用东厅挑空优势，拉起数十米钢丝，圣诞老人高空漫步，引得千人集体围观。大家纷纷拿出手机，发送朋友圈，精彩演出，赢得掌声阵阵。

火箭腾空洛阳首秀，31日晚北广场，热闹非凡。“航天梦，中国

梦”，承载无数期许，无数盼望，大家纷至沓来，静待腾空一刻，许下新年愿望。

**会拼敢赢勇往前 全员上阵创佳绩**

12月22日上午东厅，员工动员大会开启双旦狂欢高潮。商业公司李建明总经理在致辞中讲到，本次活动，将是对泉舜购物全体同仁的又一次重大考验，是提升销售的黄金时间！下午还组织了全员骑行活动，沿商圈宣传活动信息，扩大活动影响力。事实证明，泉舜购物同仁经受住了这次考验：据销售提报，活动期间销售达到3210万，同比提升37.7%！

成绩离不开激情和斗志，更离不开会拼敢赢、其力断金的团队精神。本次活动，泉舜购物同仁倾注了全部的心血和汗水。动员会，各位领导鼓舞士气，各主力店豪迈揭标，楼层同事摇旗呐喊、誓表决心。活动期间，营运部同仁加班加点，将庞大的营销任务、活动组织工作落至实处，行政部、财务部、工程部、物管部同仁为荣誉而战的热情燃烧到极致。团队同仁紧跟媒体宣传，同时身体力行，派发DM至县区商圈，将活动消息传播到每一个角落……这一个个细节都彰显着团队同仁誓将活动办圆满的的决心和信心。

泉舜购物双旦活动已经结束，但精彩还将继续。2018年，泉舜购物将为顾客提供更多好看、好玩、好逛的体验，为顾客呈现不一样的购物体验。

## 泉舜购物荣获

### “化妆品安全示范街”奖牌

本刊讯（洛阳商业 于盼盼）2017年12月29日上午，洛阳市食品药品监督管理局洛龙分局联合洛龙区商务局在泉舜购物中心举行化妆品安全示范街及示范店授牌仪式。市食药监局保化科明富廷科长、洛龙分局张淑萍局长、洛龙区商务局杜来顺局长、洛龙食药局陈飞副局长参加揭牌仪式，刘群副局长主持仪式。



与会领导为泉舜购物颁发化妆品安全示范街奖牌，同时，对色彩、发新社等10家化妆品经营示范店商户授牌。化妆品安全示范街、示范店称号的获得既是荣誉又是责任，鼓励泉舜购物做引导化妆品市场健康发展的领头雁。同时，监管部门将对示范街、示范店实行“有进有出，能者上、庸者下”的动态监督管理制度，督促经营企业不断提升管理水平。

## 东海学院连获竞赛及评比奖励

本刊讯 12月份，东海学院在福建省高职院校技能大赛所举办的一系列竞赛中连获佳绩：中餐主题宴会设计赛中，由邹鸿雁同学、陈钰玫同学、徐琦煊同学组成的代表队在卢德君老师和林婷婷老师的指导下获得三等奖；导游服务（普通话）赛中，卢

媛、吴钰冰分别以第8名和第16名的成绩均获得二等奖。

此外，在由广东省美术家协会，广东高校美术与设计教育专业委员会，中国教育学会美术教育专业委员会联合主办的全国高校漆艺创意实验展—“华彩漆韵”展会中，我校传媒

艺术学院陈涵老师的作品《别院》在展会中经过评审一致认可，荣获优秀奖！

陈涵老师的漆画作品《梦回敦煌》，还光荣入选了名为“梦想与激情——民盟中央美术院全国美术作品展”。



仪式上，泉舜购物表示将继续加强管理、提高水平，严格按照法律法规从事化妆品经营活动，并积极引导购物中心内化妆品经营企业守法诚信经营。与会商户代表表示感谢洛龙分局及古城食品药品监管所在日常监管中的指导与帮助，感谢各位领导的信任与支持，商户们将珍惜荣誉，加压奋进，不断加强管理、提升水平，严格遵守法律法规，真正做到规范经营，为消费者提供安全可靠的化妆品。

此次化妆品安全经营示范街（店）的授牌仪式，既是对泉舜购物日常经营管理的一种认可，也是对泉舜购物及商户日后经营的鞭策。责任与义务并行，泉舜购物将不断提升，督促更多化妆品商户加入经营示范店的创建工作，提升整个行业的安全管理水平。

## 大雪封不住，泉舜购物扫出暖心路



本刊讯（洛阳商业 于盼盼）1月4日，天气格外的冷，天空还飘着雪，为提供优质的购物环境，也为了消费者的购物安全，泉舜购物在李建明总经理的带领下，全体员工总动员，一起为前来购物的顾客们，扫出一条暖心路。彼时，天寒地冻，可天再冷，泉

舜人的心却是热的，雪再急，也急不过泉舜人为顾客清出道路的迫切心情。

总经办领导以身作则，沉稳指挥，专注扫雪，大家心中忍不住竖起一个大写的赞。泉舜的女汉子们更是英姿飒爽，毫不逊色于MAN。物管部吃苦耐劳、工程部认真细致，不需要督

促、监督，各部门热火朝天的加油干。扫雪过程中大家的脸上都洋溢着欢乐的笑容，众人拾柴火焰高，在大家的齐心协力下1个小时顺利完成清扫工作。

此次全员扫雪活动印证了什么是真正的泉舜人，体现了会拼敢赢、吃苦耐劳的企业精神，以及“泉心为你”的服务理念。瑞雪兆丰年，预示着泉舜购物2018年必能泉源舜势，红红火火。

为此，泉舜购物特赋诗一首：

兆丰瑞雪如约至  
全员逐寒暖路忙  
挽袖振臂加油干  
共祈来年霞满天

# 国家优质工程奖、省高新技术企业

### 泉舜工程连获殊荣

本刊讯（泉舜工程 王灿灿）一年的耕耘，迎来了集中收获的季节。近期，泉舜工程喜事连连，提前接收了一大波新年礼物。



2017年8月29日，泉舜工程顺利获批由河南省科学技术厅、河南省财政厅、河南省国家税务局、河南省地方税务局联合评定的省级高新技术企业。

作为高新技术企业中屈指可数的工程施工企业，高新的评定是对泉舜工程在科研实力与技术创新方面的高度认可，极大提升了泉舜工程的品牌形象，接下来公司将持续加大在新工艺、新技术方面的投入。

12月9日，泉舜工程获评2017年度郑州市建筑机电安装先进企业。



附件1  
河南省重点培育建筑类企业名单  
(2017—2020年)  
一、建筑施工企业(100家)

郑州	河南安信建设集团有限公司	建筑工程施工总承包一级	3.2	6
郑州	郑州市市政工程总公司	市政公用工程施工总承包特级	16.1	10
郑州	河南省京建建筑工程有限公司	地基基础工程专业承包一级	2.5	4
郑州	河南泉舜工程有限公司	机电工程施工总承包一级	2.4	1
郑州	天筑科技股份有限公司	城市与智能化工程专业承包一级	1.3	2
郑州	豫开建设集团有限公司	建筑幕墙工程专业承包一级	1.9	3
郑州	河南清源环保科技有限公司	环保工程专业承包一级	1.1	2
郑州	中国河南国际合作集团有限公司	建筑工程施工总承包二级	28	5
开封	中国化学工程第十一建设有限公司	机电工程施工总承包一级	23.6	43

12月13日，河南省住房和城乡建设厅公布了100家全省重点培育建筑类企业名单，泉舜工程荣耀上榜。此次入选百家重点培育建筑类企业，对于泉舜工程来说，是一次新的突破，也为进一步做大做强建筑类骨干企业打下坚实基础。



12月13日，继上次“洛阳泉舜财富中心购物中心”获得“2014-2015年度国家优质工程奖”后，泉舜工程参建的“郑州惠济万达广场（1号楼）”再次获得由中国施工企业管理协会颁发的“2016-2017年度国家优质工程奖”。该奖项是工程建设质量方面的最高荣誉奖励，再次获得此奖项是对泉舜工程成绩的又一次肯定。

诸多荣誉的获得，是对公司的认可和肯定，也是对公司发展的一种鼓励和鞭策，今后，泉舜工程将继续秉承“发展、整合、专业、向上”的发展理念，勇于创新，切实担当起国家和省骨干企业的责任，以创建更多优质的工程回报社会，做受人尊敬的企业，续写新篇章，再创新辉煌！

# 纸塑容器顺利通过安全生产标准化达标复评

本刊讯（纸塑容器 单丽红）根据国家各项安全法规的要求，为保护企业财产，保证公司员工



在生产过程中的安全与健康，根据《安全生产法》规定，企业每三年必须通过安全生产标准化认证。2017年11月，纸塑容器公司再次通过了市安监局的企业安全生产标准化达标评审。安全生产是企业的生命线，安全生产管理工作标准化是一项长期的系统工程，是企业管理体系中的重要组成部分，需要长期不懈地加强安全管理和安全设施的维护投入。公司需坚定不移地贯彻“安全第一、预防为主”的安全管理方针，持续不断地做好安全标准化工作，加强各方面管理，确保企业的经营安全。

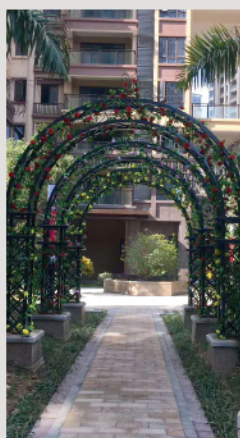
# 泉舜锦江上城顺利交房

本刊讯（漳州地产 陈敏敏）经三载匠心润造，泉舜集团（漳州）房地产不负众望，锦江上城最终高品质呈

现，于2017年12月29日、30日，向业主集中交付，两天内，成功交付近500组。

九龙江畔，美好滨江生活，自此开启。

## ★ 交房现场



## ★ 唯美景观



# 洛阳商业为员工组织健康讲座



本刊讯（洛阳商业 于盼盼）2017年12月14日17:00，洛阳泉舜商业举行了健康讲座，邀请现洛阳雄鹰体检中心著名专家杨爱晓老师现场培训，杨爱晓老师具有三十多年丰富的临床经验和专业知识，擅长对内分泌失调的治疗，曾发表学术论文十二篇。

首先，杨爱晓老师对我司团检报告进行解读，针对体检数据汇总进行分析，包括病症类型、原因、防治方法等等。同时，强调了健康的重要性，她表示，健康不仅是一个人的身体上有没有出现疾病或虚弱现象，还指一个人生理上、心理上、社会上的完好状态。健康是一种心态。

其次，杨爱晓老师提出了冬季养生的20字良言。“合理的饮食、适量的运动、良好的睡眠、愉快的心情”，做到以上忠告，健康长寿永葆青春。

最后，针对健康上的问题，大家纷纷向杨老师提问。此次培训旨在让大家意识到健康的重要性，提升预防及治疗疾病的意识。